

## Costi derivanti della sicurezza sul lavoro e della protezione della salute

### 1 Di cosa si tratta?

L'Ordinanza sui lavori di costruzione (OLCostr) è la base legale per la sicurezza sul lavoro e la protezione della salute. È stata sottoposta a revisione totale e rinumerata ed entrerà in vigore il 1° gennaio 2022. La presente scheda informativa spiega gli articoli della nuova OLCostr che hanno un effetto sui costi. Mostra anche dove questi costi devono essere imputati nel calcolo dell'offerta.

### 2 La nuova disposizione più rilevante in termini di costi

- La SUVA abolisce il regolamento speciale sinora in vigore per la protezione anticaduta per i casseri per pareti. Dal 1° gennaio 2022 per le pareti di calcestruzzo le protezioni laterali devono essere montate su entrambi i lati già a partire da 2,00 m (v. esempio di calcolo al punto 4).  
Diverse varianti esecutive sono pubblicate sul sito dell'UCSL. <http://www.ucsl-costruzione.ch>

### 3 Altre disposizioni rilevanti in termini di costi

Le regolamentazioni nuove o modificate sono qui di seguito contrassegnate da un asterisco\*.

Novità di base:

- Documentare per iscritto il piano di sicurezza e di protezione della salute (art. 4)\*.  
(La SSIC e altre associazioni elaboreranno i modelli con la SUVA).
- Misure di protezione per lavori al sole, al caldo e al freddo (art. 37).
- Illuminazione dei posti di lavoro e delle vie di passaggio (art. 38).

Cambiamenti per tutti i lavori di costruzione:

- Limitazioni dei lavori su scale portatili (art. 21)\*.
- Posa di elementi per le coperture con reti di sicurezza o ponteggi di ritenuta a partire da un'altezza di caduta superiore a 3 m (art. 27)\*.
- Misure tecniche o sorveglianza da parte di personale ausiliario per proteggere le persone nella zona di pericolo dei veicoli da trasporto e delle macchine edili (art. 19).
- Protezioni laterali anticaduta necessarie a partire da un'altezza di caduta di oltre 2,00 m (art. 23).

Modifiche per i lavori sui tetti:

- Protezioni anticaduta ai bordi dei tetti necessarie già a partire da un'altezza di caduta superiore a 2,00 m\*. Nuova classificazione delle pendenze dei tetti con definizione delle misure di protezione necessarie (art. 41)\*.
- Parete di ritenuta utilizzabile su tetti esistenti con un'inclinazione fino a 45° (art. 42)\*.

Modifiche per i lavori su ponteggi:

- Chiedere l'autorizzazione dell'installatore del ponteggio per elementi incorporati o annessi al ponteggio (art. 52)\*.
- Indicazione del carico utile a ogni accesso e su ogni piattaforma per il materiale (art. 62)\*.
- Sbarramento di settori di ponteggi la cui utilizzazione non è autorizzata (art. 63).
- Altezza massima di caduta di 3,00 m in una rete di sicurezza o 2,00 m in un ponteggio di ritenuta (artt. 67, 68)\*.

Modifiche per i lavori in scavi, pozzi e pozzi generali:

- Prova di sicurezza per scarpate necessaria già da una pendenza superiore a 2:1. Prova e controllo delle misure da parte di uno specialista (art. 76)\*.

- Limitazioni per scale a pioli come accesso a scavi generali, scavi e pozzi (art. 73)\*.

Modifiche per i lavori di smantellamento e demolizione:

- Obbligo di formazione e aggiornamento per specialisti in bonifiche da amianto (artt. 83, 85)\*

#### 4 Esempio di calcolo per controparapetto supplementare

Costi per controparapetto con ripartizione su cassero e calcestruzzo.

Valore a nuovo del controparapetto

(adattatore ribaltabile incl. pali del parapetto):

CHF 220.-- / pz.

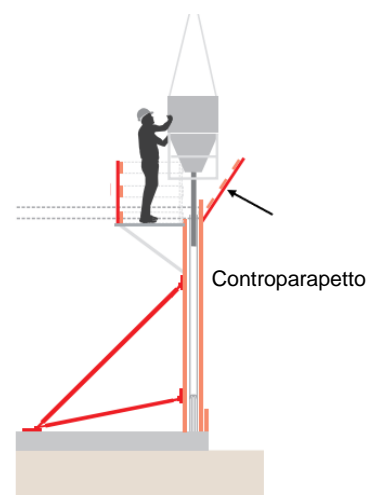
Tavole per parapetto:

CHF 1.80 /m

Tappa della parete: 7.50 x 2.60 x 0.25

Calcestruzzo: m3 4.88

Cassero: m2 39.00



Salario:

Scarico/carico macchine e attrezzi 0.01 h

Montaggio parapetto 0.45 h

Smontaggio parapetto 0.30 h

Pulizia macchine e attrezzi 0.02 h

0.78 h x 84.00 CHF/h =

65.52 CHF

Macchine e attrezzi:

Controparapetto completo 220.00 CHF/pz. x 8 pz. : 200 inserti = 8.80 CHF

1.80 CHF/m x 2m : 15 inserti = 2.88 CHF

11.68 CHF

11.68 CHF

Costi di trasporto Camion 200.00 CHF/h x 0.01h =

2.00 CHF

Totale costi per tappa

79.20 CHF

Totale costi per metro CHF 79.20 : 7.50 m =

10.55 CHF

- Imputazione dei costi al cassero per pareti 79.20 CHF : 39.00 m2 = ca. **2.00 CHF/m2**
- Imputazione dei costi al calcestruzzo per pareti 79.20 CHF : 4.88 m3 = ca. **16.00 CHF/m3**

#### 5 Imputazione dei costi nel calcolo dell'offerta

I costi della sicurezza sul lavoro e della protezione della salute sono conteggiati in modo diverso nell'offerta. In alcuni casi, vengono presentate voci specifiche a questo scopo, mentre in altri casi i costi devono essere attribuiti altrove.

## 6 Cosa dice la norma SIA 118?

Le spese per la sicurezza sul lavoro e la protezione della salute devono essere incluse nei prezzi concordati nel contratto a prezzi unitari, a meno che non siano previste al riguardo delle posizioni separate (art. 103). Si deve sempre tener conto delle disposizioni in vigore al momento della costruzione e non di quelle in vigore al momento della conclusione del contratto. Per contro, per le misure di protezione specifiche del cantiere si devono prevedere posizioni separate. (art. 9).

## 7 Cosa sono le misure di protezione specifiche del cantiere?

Sono misure prese per più imprese, (OLCostr art. 3), segnatamente:

- a. le misure di sicurezza contro le cadute (per es. ponteggi, reti di sicurezza, passerelle, protezione laterale e coperture a pavimento);
- b. le misure di sicurezza negli scavi e negli scavi generali (per es. puntellature e scarpe);
- c. le misure di messa in sicurezza delle cavità nei lavori in sotterraneo;
- d. le misure di protezione della salute, specialmente con l'ausilio di montacarichi da cantiere e installazioni sanitarie.

## 8 Quale importanza hanno gli accordi nel contratto d'appalto?

Quasi senza eccezione, i contratti d'opera sono basati sulla norma SIA 118. Tuttavia, nel contratto è possibile concordare delle disposizioni che si scostano e quindi che "annullano" quelle previste dalla SIA 118. Questo perché, per esempio, le disposizioni speciali hanno un rango superiore a quelle della norma nell'ordine di priorità degli elementi del contratto (art. 21 SIA 118). Tuttavia, le disposizioni legali obbligatorie, come le disposizioni della OLCostr, non possono mai essere escluse.

## 9 Dove sono imputati i costi nell'offerta?

I costi della sicurezza sul lavoro e della protezione della salute vengono conteggiati in vari modi nell'offerta:

### ■ Nei costi amministrativi

Esempi (preparazione lavori):

- Pianificazione dei lavori di costruzione (OLCostr, art. 3).
- Documentare per iscritto il piano di sicurezza e di protezione della salute (OLCostr art. 4)\*.
- Chiarimenti su impianti elettrici esistenti, sostanze pericolose, conduttore (OLCostr art. 30).

### ■ Nelle installazioni dei cantieri

Esempi:

- Vie di passaggio come accessi al cantiere, anche sgombero di neve e ghiaccio (OLCostr art.11).
- Assicurare le aperture nei pavimenti con protezioni laterali o coperture (OLCostr art. 25).
- Illuminazione dei posti di lavoro e delle vie di passaggio (art. 38).

### ■ Nelle singole posizioni di capitolato

Esempi:

- Ponteggio di lavoro per casseri di pareti con controparapetto a partire da un'altezza di caduta di 2 m (OLCostr art.23).
- Sporgenza delle puntellature di almeno 15 cm sopra il bordo dello scavo (OLCostr art. 78).
- Manutenzione dei ponteggi (escl. sgombero della neve) (OLCostr, art. 61).

■ Nelle posizioni separate per la sicurezza

Esempi:

- Corrimano per scale (OLCostr art. 11).
- Ponteggi di facciata, rete di sicurezza e ponteggi di ritenuta (OLCostr artt. 26-29).
- Accesso ai posti di lavoro: Scale a rampa per ponteggi, montacarichi, protezioni laterali per scale a rampa per ponteggi (OLCostr art. 56).
- Controllo visivo per ponteggi\* (OLCostr art. 61), così come ponteggi di ritenuta\* e reti di sicurezza\* (OLCostr art. 27).
- Rimozione di neve, ghiaccio\* (OLCostr, art. 61).

\*Prestazioni non comprese secondo SIA 118/222:2012

■ Nei costi generali di cantiere relativi al salario:

Esempi:

- Dispositivi di protezione individuale.
- Bonifica da amianto: spese per la formazione, dispositivi di protezione per collaboratori (OLCostr art. 83).
- Misure necessarie per sole, caldo e freddo (OLCostr, art. 37).

■ Nei costi per sorveglianza e conduzione imputati sul salario

Esempio:

- Persona responsabile sul cantiere che dà istruzioni (OLCostr, art. 5).
- Spese per l'applicazione durante l'esecuzione dei lavori.

## 10 Stato delle informazioni

Tutte le indicazioni riportate su questa scheda informativa si riferiscono alla pre stampa della OLCostr del 18.6.2021 e alle informazioni della SUVA disponibili a fine agosto 2021.

Link: <https://www.fedlex.admin.ch/eli/cc/2021/384/it>

### **Siamo a vostra disposizione per eventuali chiarimenti:**

Tecnica & economia aziendale

Hotline: +41 91 825 54 23, [hohl@ssic-ti.ch](mailto:hohl@ssic-ti.ch)

Zurigo, 06.09.2021/lb/cw